

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

MAJETKOVOPRÁVNÝ ODBOR

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Číslo spisu: OU-ZA-MPO-2025/076590-018

Z á p i s n i c a **o vyhodnotení elektronickej aukcie**

1. Miesto a čas vyhodnotenia: Okresný úrad Žilina, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina
23. 10. 2025 o 09.00 hod. (ďalej len správca)
2. Identifikácia ponúkaného nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Okoličné, obec a okres
Liptovský Mikuláš:
 - pozemok parc. KN - C č. 1327/156, ostatná plocha o výmere 2581 m² v podiele 1/1, vedený
na liste vlastníctva č. 2040.

Primeraná cena/primeraná cena po znížení: 12 000,00 €

3. Východisková (vyvolávací) cena: 26 999,00 €
4. Minimálny krok zvýšenia cenovej ponuky: 500,00 €
5. Aukčný čas: 5 minút
6. Začiatok aukčné kolo: 22. 10. 2025 o 09.00 hod.
Ukončenie aukčné kolo: 22. 10. 2025 o 10.20 hod.

7. Výsledok elektronickej aukcie:

Do elektronickej aukcie boli na základe rozhodnutia komisie vymenovanej dňa 08. 10. 2025 prednostkou okresného úradu zaradení 11 (slovom jedenásti) záujemci, ktorí splnili všetky podmienky uložené zo strany správcu pri vyhlásení elektronickej aukcie.

Záujemcom bola dňa 15. 10. 2025 elektronicke zaslaná výzva na účasť v elektronickej aukcii s uvedením podmienok, potrebných na vstup do elektronickej aukčnej siene.

Zoznam záujemcov a ich cenových ponúk:

Kangal s.r.o., Urbárska 46, 044 14 Čaňa, IČO: 51 125 951

Vstupná ponuka: 13 800,00 €

Celková ponuka: 35 500,00 €

Poradie uchádzača: 1

ISO & spol. s.r.o., Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 368 521

Vstupná ponuka: 12 000,00 €

Celková ponuka: 35 000,00 €

Poradie uchádzača: 2

Ján Kysel, Plavisko 109, 034 01 Ružomberok
Vstupná ponuka: 26 999,00 €
Celková ponuka: 32 000,00 €
Poradie uchádzača: 3

EKO – SERVIS LM, s.r.o., Bellova 14/87, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 013 161
Vstupná ponuka: 12 200,00 €
Celková ponuka: 30 000,00 €
Poradie uchádzača: 4

Tomáš Hladký, Obežná 8564/2, 010 01 Žilina
Vstupná ponuka: 16 000,00 €
Celková ponuka: 16 000,00 €
Poradie uchádzača: 5

R.E.D., s.r.o., Jamník 60, 033 01 Jamník, IČO: 52 188 426
Vstupná ponuka: 15 100,00 €
Celková ponuka: 15 100,00 €
Poradie uchádzača: 6

Lucia Berešová Halášová, SNP 326/58, 956 11 Ludanice
Vstupná ponuka: 13 333,00 €
Celková ponuka: 13 333,00 €
Poradie uchádzača: 7

NeverHood, s. r. o., Veľký Slavkov 207, 059 91 Veľký Slavkov, IČO: 47 000 473
Vstupná ponuka: 13 000,00 €
Celková ponuka: 13 000,00 €
Poradie uchádzača: 8

Alexey Zernov, Martinengova 28, 811 02 Bratislava
Vstupná ponuka: 12 501,00 €
Celková ponuka: 12 501,00 €
Poradie uchádzača: 9

Lubomír Sládek, Zámocká 272/40, 019 01 Ilava Klobušice
Vstupná ponuka: 12 100,00 €
Celková ponuka: 12 100,00 €
Poradie uchádzača: 10

DNR s. r. o., Ondrašovská 10, 031 05 Liptovský Mikuláš, IČO: 51 758 784
Vstupná ponuka: 12 100,00 €
Celková ponuka: 12 100,00 €
Poradie uchádzača: 11

Po ukončení elektronickej aukcie bol zo software PROEBIZ automaticky vygenerovaný súhrnný protokol, na základe ktorého komisia potvrdila správnosť výsledkov elektronickej aukcie.

SR – Okresný úrad Žilina uzatvorí s víťazom elektronickej aukcie kúpnu zmluvu na odplatný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku štátu.

Správnosť výsledkov elektronickej aukcie potvrdila komisia v zložení:

Predseda: JUDr. Alena Ševcová

Členovia: Mgr. Jarmila Pytlová

Mgr. Ivana Múčková

Zapísala: Mgr. Ivana Múčková